



BRF BOKLOK DIAMANTEN, VÄSTERÅS

2025-11-25

BRF BoKlok Diamanten är en äkta bostadsrättsförening i Västerås med 56 bostäder. Föreningen äger marken. Fastigheten är fullvärdesförsäkrad via Trygg-Hansa. Bostadsrättstillägg ingår. Delat ägande är tillåtet.

Inga större renoveringar planeras de närmsta åren. Fastigheten har en 50-årig underhållsplan gällande kommande åtgärder.

Avgiften kommer troligen att höjas vid årsskiftet, inget beslut är ännu fattat o hur mycket.

Fastigheten har Fibra. Leverantör av samtliga tjänster står medlemmen för.

Lägenheterna har, beroende på storlek, ett eller två förråd. Till samtliga lägenheter hör också ett externt förråd på respektive våningsplan eller i separat hus på innergården. Föreningen har inga extra förråd att hyra ut. På innergården finns ett växthus och en grillplats.

I månadsavgiften ingår värme, vatten, sophämtning och bostadsrättstillägg. El debiteras per lägenhet efter förbrukning.

Föreningen har 35 parkeringsplatser utan el. Avgiften är 300 kronor per månad. Det finns en kort kö, men det är låg omsättning på platser så det går inte att säga hur lång väntetiden kan bli.

Inga laddplatser finns i dagsläget, men föreningen håller på att ta in offerter. Föreningen har inga besöksparkering, men det finns på Smältverksgatans jämna nummer. Det finns parkeringsplatser både med och utan el.

Styrelsen nås via styrelsen@boklokdiamanten.se